



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2022 г. № 1574
307 910 Курская область, сл. Белая

Об уполномоченных органах Администрации Беловского района Курской области по реализации Закона Курской области от 20.08.2021 года №77-ЗКО «О наделении органов местного самоуправления Курской области отдельным государственным полномочием по однократному предоставлению благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

В соответствии с Законом Курской области от 20.08.2021 № 77-ЗКО «О наделении органов местного самоуправления Курской области отдельным государственным полномочием по однократному предоставлению благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Уставом муниципального района «Беловский район» Курской области, в целях защиты жилищных прав детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их

ограниченных в дееспособности лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, по собственной инициативе;

формирование сводного списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений на территории Беловского района Курской области (далее – Список);

представление сведений в орган исполнительной власти Курской области, уполномоченный в сфере социального обеспечения населения Курской области, единой государственной семейной и демографической политики, опеки и попечительства, для размещения информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения о предоставлении детям-сиротам специализированных жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи» в порядке, установленном Администрацией Курской области;

представление в орган исполнительной власти Курской области, уполномоченный в сфере социального обеспечения населения Курской области, единой государственной семейной и демографической политики, опеки и попечительства, сведений о численности детей-сирот, для которых запланировано предоставление жилых помещений на территории Беловского района Курской области;

направление в отдел по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Беловского района Курской области сформированного Списка;

предоставление в орган исполнительной власти Курской области, уполномоченный в сфере социального обеспечения населения, единой государственной семейной и демографической политики, опеки и попечительства-ежемесячных, квартальных и годовых отчетов по установленным срокам и форме.

1.2. Отдел по земельным отношениям и муниципальному имуществу Администрации Беловского района Курской области (дробязгина И.В.), в части:

подготовки муниципальных правовых актов об отнесении оформленных в муниципальную собственность жилых помещений в специализированный жилищный фонд и об исключении жилых помещений из специализированного жилищного фонда;

- проведение мероприятий связанных с предоставлением жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе, направление извещений о необходимости представления документов,

числа, для реализации процедур приобретения, строительства (в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений и включения таких жилых помещений в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением их к жилым помещениям для предоставления лицам указанной категории; предоставления данных жилых помещений по договорам найма специализированного жилого помещения детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа; исключения данных жилых помещений из муниципального специализированного жилищного фонда и заключения договоров социального найма в отношении данных жилых помещений, Администрация Беловского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить уполномоченными органами на осуществление деятельности по реализации государственных полномочий, предусмотренных Законом Курской области от 20.08.2021 года №77-ЗКО «О наделении органов местного самоуправления Курской области отдельным государственным полномочием по однократному предоставлению благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в ред. от 07.12.2021 №108-ЗКО), следующие структурные подразделения Администрации Беловского района Курской области на 2023 год :

1.1. Отдел опеки и попечительства Администрации Беловского района Курской области (Польская Е.Н.), в части:

принятие, рассмотрение заявлений об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются и принятие решения (в виде заключения) об установлении факта невозможности проживания граждан в жилых помещениях;

направление с использованием межведомственного информационного взаимодействия запросов о предоставлении документов (содержащихся в них сведений) в органы, предоставляющие государственные или муниципальные услуги, иные государственные органы, органы местного самоуправления, в распоряжении которых в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Курской области, муниципальными правовыми актами находятся документы, необходимые для предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые достигли возраста 23 лет, в случаях, если указанные документы не предоставлены, если указанные документы не предоставлены законными представителями детей-сирот, детьми-сиротами, в случае приобретения полной дееспособности до достижения ими совершеннолетия, лицами из числа детей-сирот, лицами, которые достигли возраста 23 лет, законными представителями недееспособных или

направление уведомлений о предоставлении специализированных жилых помещений;

- подготовки муниципальных правовых актов о предоставлении или об отказе в предоставлении жилых помещений по договору найма специализированного жилого помещения в соответствии со Списком, сформированным Комитетом;

- заключение договоров найма специализированных жилых помещений, договоров социального найма;

- ведение учета жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма и отнесенных к специализированному жилищному фонду;

- ведение реестра заключенных договоров найма с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договоров социального найма;

- осуществление регистрации ограничения (обременения) права на недвижимое имущество по жилым помещениям;

- осуществление включения приобретенных жилых помещений в реестр муниципального имущества казны муниципального района «Беловский район» Курской области в установленном порядке;

- оформление жилых помещений в муниципальную собственность;

- проведение процедуры жеребьевки при распределении жилых помещений, предоставляемых детям сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.

1.3. Управление строительства архитектуры, земельных отношений, муниципального имущества, ТЭК, ЖКХ, связи и транспорта Администрации Беловского района Курской области (Илькухин Ю.А.), в части:

- организацию расходов по оплате жилищно - коммунальных услуг за жилые помещения, приобретенные для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа;

- организацию устранения выявленных нарушений сохранности и использования жилых помещений, предоставленных по договорам найма специализированных жилых помещений.

1.4. Отдел закупок Администрации Беловского района Курской области (Сергеева О.и.), в части:

- осуществление конкурентных процедур определения поставщика, заключение муниципального контракта на приобретение, участие в долевом строительстве жилых помещений, заключение и исполнение муниципального контракта;

- осуществление конкурентных процедур определения подрядчика строительства объекта (дома), заключение и исполнение муниципального контракта (при выполнении органом местного самоуправления функций заказчика-застройщика);

осуществление работ по принятию дома (квартир) по акту приема-передачи в рамках муниципального контракта.

1.5. МКУ «ЦБУ Беловского района Курской области» (Переверзева Г.Н.), в части:

- обеспечение оплаты расходов на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет средств субвенции, поступающей из бюджета Курской области;

- обеспечение оплаты расходов на строительство помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет средств субвенции, поступающей из бюджета Курской области;

- осуществление расходов по оплате жилищно-коммунальных расходов за жилые помещения, приобретенные для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа.

2. Субвенцию из бюджета Курской области на осуществление государственных полномочий, в части расходов на обеспечение деятельности уполномоченных органов, определить от размера расходов в соответствующем финансовом году на эти цели, следующим образом:

- заместитель главы Администрации Беловского района Курской области - 10 % ;

- отдел опеки и попечительства Администрации Беловского района Курской области- 25%;

- отдел по имуществу и земельным отношениям и муниципальному имуществу Администрации Беловского района Курской области- 45 % ;

- отдел муниципальных закупок Администрации Беловского района Курской области-10%;

- управление строительства, архитектуры, земельных отношений, муниципального имущества, ТЭК, ЖКХ, связи и транспорта Администрации Беловского района Курской области-10%.

3. Отделу по опеке и попечительству Администрации Беловского района Курской области (Польская Е.Н.), управлению строительства архитектуры, земельных отношений, муниципального имущества, ТЭК, ЖКХ, связи и транспорта Администрации Беловского района Курской области (Илькухин Ю.А.), отделу муниципальных закупок Администрации Беловского района Курской области (Сергеева О.И.), отделу по управлению имуществом и земельными отношениями Администрации Беловского района Курской области (Дробязгина И.В.), при осуществлении государственных полномочий обеспечить:

осуществление государственных полномочий надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательными и нормативными правовыми актами Курской области и муниципальными правовыми актами;

исполнение письменных предписаний органов государственной власти Курской области по устранению нарушений, допущенных при осуществлении государственных полномочий;

использование выделенных для осуществления государственных полномочий финансовых и материальных средств по целевому назначению;

в случае прекращения осуществления государственных полномочий возвращение неиспользованных финансовых и материальных средств в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Курской области;

выполнение иных обязанностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Курской области, при осуществлении государственных полномочий.

4. Управлению финансов Администрации Беловского района Курской области (Козлова Н.И.) обеспечить финансирование мероприятий по реализации государственных полномочий, указанных в пункте 1 настоящего постановления в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств в рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Беловского района Курской области» в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Беловского района Курской области Ярыгина А.М.

6. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свои действия с 01 января 2023 года.

Глава Беловского района
Курской области



Н.В.Волобуев