

**Протокол №4**  
**Подведения итогов**  
**21000030970000000003**

«12» августа 2022г.

Беловский район

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**1. Наименование процедуры:**

ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ «БЕЛОВСКИЙ РАЙОН» КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**2. Предмета договора:**

28 объектов недвижимого имущества:

- Блок подсобных помещений (назначение: нежилое здание, площадью 402,1 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:519), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с. Долгие Буды,
- Узел регулирования давления (назначение: производственное, площадью 80,5 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:948), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с/с Долгобудский, с. Долгие Буды,
- Магазин (назначение: нежилое здание, площадью 52,8 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:510), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с. Долгие Буды,
- Очистные сооружения (назначение: производственное, площадью 62 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:960), расположенное по адресу: Курская область, Беловский район, с. Долгие Буды,
- Пенная насосная (назначение: производственное, площадью 51,9 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:944), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с/с Долгобудский, с. Долгие Буды,
- Перекачечная насосная станция (назначение: нежилое здание, площадью 1045,3 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:524), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с. Долгие Буды,
- Пневмоводонасосная (назначение: нежилое здание, площадью 66,2 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:512), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с. Долгие Буды,
- Узел связи д. Буды (назначение: нежилое здание, площадью 756,9 кв.м, кадастровый номер 46:01:060401:60), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с/с Долгобудский, х. Чернецкий,
- Проходная (назначение: нежилое здание, площадью 89,5 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:520), Курская область, р-н Беловский, с. Долгие Буды,
- Склад кислородных баллонов (назначение: склад кислородных баллонов, площадью 7 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:957), расположенное по адресу: Курская область, Беловский район, с. Долгие Буды,
- Хлораторная (назначение: производственное, площадью 11,2 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:959), расположенное по адресу: Курская область, Беловский р-н, с/с Долгобудский, с. Долгие Буды,
- Навес для механизмов (назначение: нежилое здание, площадью 419,6 кв.м., кадастровый номер 46:01:060301:515), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с. Долгие Буды,
- Ограждение НПС (назначение: производственное, площадью 12,9 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:915), расположенное по адресу: Курская область, Беловский район, с/с Долгобудский, с. Долгие Буды,
- Отстойник душевых вод (назначение: производственное, площадью 10 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:913), расположенное по адресу: Курская область, Беловский район, с/с Долгобудский, с. Долгие Буды,
- Дорога автомобильная подъездная асфальтная (назначение: дорога автомобильная подъездная, площадью 800 кв.м, кадастровый номер 46:01:060101:3), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с/с Долгобудский, с. Долгие Буды,
- Дымовая труба (назначение: производственное, площадью 4,4 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:916), расположенное по адресу: Курская область, Беловский район, с. Долгие Буды,



- Сети водопроводные (назначение: на сети водопровода, площадью 488 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:513), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с. Долгие Буды,
  - Сети канализационные (керамические) (назначение: канализация бытовая, площадью 480 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:508), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с. Долгие Буды,
  - Тепловые сети (назначение: тепловые сети, площадью 731 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:526), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с. Долгие Буды,
  - щит сигнализации управления (назначение: производственное, площадью 12,2 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:958), расположенное по адресу: Курская область, Беловский р-н, с/с Долгобудский с. Долгие Буды,
  - Емкость 15 куб.м для воды в водонасосной (назначение: емкость 158 куб.м., площадью 5,9 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:947), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, с/с Долгобудский с. Долгие Буды,
  - Емкость 16 куб.м для пенообразователя (назначение: производственное, площадью 8,1 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:905), расположенное по адресу: Курская область, Беловский р-н, с/с Долгобудский с. Долгие Буды,
  - Емкость 40 куб.м для пенораствора (назначение: производственное, площадью 34,5 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:909), расположенное по адресу: Курская область, Беловский р-н, с/с Долгобудский с. Долгие Буды,
  - Емкость 40 куб.м для пенораствора (назначение: производственное, площадью 34,5 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:904), расположенное по адресу: Курская область, Беловский р-н, с/с Долгобудский с. Долгие Буды,
  - Резервуар нефтесодержащих стоков ж/б 15 куб.м (назначение: производственное, площадью 6,4 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:943), расположенное по адресу: Курская область, р-н Беловский, Долгобудский сельсовет с. Долгие Буды,
  - Резервуар противопожарный 200 куб.м (назначение: производственное, площадью 58,1 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:911), расположенное по адресу: Курская область, Беловский р-н, с/с Долгобудский с. Долгие Буды,
  - Фильтр песчано-гравийный (назначение: производственное, площадью 59,9 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:903), расположенное по адресу: Курская область, Беловский р-н, с/с Долгобудский с. Долгие Буды,
  - септик (назначение: производственное, площадью 10,9 кв.м, кадастровый номер 46:01:060301:902), расположенное по адресу: Курская область, Беловский р-н, с/с Долгобудский с. Долгие Буды,
- и 124 объекта движимого имущества
- Сооружение склада маслоколodца ж/б
  - Склад для временного хранения 10 кислородных баллонов
  - Сооружение очистное комбинированное
  - Сооружение очистное комбинированное
  - Артскважина
  - Водопровод очистных сооружений
  - Колодец канализационной насосной очистных соор.
  - Склад промежуточный для хранения 20 баллонов пропана
  - Сооружение колодца-склада ГСМ
  - Дороги внутриплощадочные очистных сооружений
  - Дорожки внутриплощадочные
  - Камера смешения очистных сооружений
  - Камера смешения очистных сооружений
  - Камера смешения очистных сооружений
  - Молниеотвод (мачта)
  - Перегниватель
  - Площадка асфальтобетонная
  - Сети водопровода наружные очистн. соор.



- Сети канализационные наружные
- Сети канализационные очистных сооружений
- Тепловые сети очистных сооружений
- Теплоотрасса
- Агрегат насосный центробежный консольный (подпиточный №1)
- Агрегат насосный центробежный консольный (подпиточный №2)
- Агрегат насосный центробежный консольный (сетевой №1)
- Агрегат насосный центробежный консольный (сетевой №2)
- Горелка (котла №3)
- Горелка (котла №4)
- Котел НИИСТУ-5
- Котел НИИСТУ-5
- Котел №3 НИИСТУ-1
- Котел №4 НИИСТУ-1
- Котел электроводоподогревательный ВЭП (МБП)
- Котел электроводоподогревательный ВЭП (МБП)
- Котел электроводоподогревательный ВЭП (МБП)
- Линия кабельная 6кВ
- Линия наружного освещения пром. площадки НПС 0,4кв,
- Линия электроснабжения зданий НПС
- Распределительный пункт РП-0,4 кВ N12
- Распределительный пункт РП-0,4 кВ N2
- Распределительный пункт РП-0,4 кВ N6
- Система молниезащиты ЛНПС"Долгие Буды"
- Трансформатор ТМ-400/6/0,4 №1
- Трансформатор ТМ-400/6/0,4 №2
- Установка химводоочистки
- Устройство водоподготовительное ВПУ-1
- Шинопривод ЗРУ
- Шкаф собственных нужд (блока АУОТ)
- Щит РП-0,4 (блока очистных сооружений)
- Щит РП-0,4 (блока очистных сооружений) № 2
- Щит силового управления №1 0,4кВ
- Ячейка N1 трансформатора ТСН-2
- Ячейка N10 разъединительная КРД-1000А
- Ячейка N11 КТП-N1 ВМПЭ-10
- Ячейка N12 разрядник 1 секция РВО-6
- Ячейка N13 STD N3 ВМПЭ-10
- Ячейка N14 НОМ- N1 НОМ-6
- Ячейка N15 STD-N4 ВМПЭ-10
- Ячейка N16 НТМИ-1 ЗРУ
- Ячейка N17 ввод N1 ВМПЭ-10
- Ячейка N18 ТСН-1 ЗРУ
- Ячейка N2 ввод N2 ВМПЭ-10
- Ячейка N3 НТМИ-2
- Ячейка N4 ВМПЭ-10
- Ячейка N5 НОМ-6 N2
- Ячейка N6 ВМПЭ-10
- Ячейка N7 ВМПЭ-10
- Ячейка N8 разрядник 2 секция РВО-6
- Ячейка N9 секционный ВМПЭ-10
- Воздухосборник В-2
- Воздухосборник В-2-1 насос.



- Выпрямитель автоматический О-ОПЕ-МЗ
- Денитрификатор очистных сооружений
- Дефлектор в насосной
- Дефлектор в насосной
- Емкость 0,2 куб.м для воды (пенотушения)
- Емкость 10 куб.м нефтепродуктов
- Задвижка ДУ-100 27п с эл. приводом
- Задвижка ДУ-100 28п с эл. приводом
- Насос СМ 100-65-250 очистных сооружений
- Насос СМ 100-65-250 очистных сооружений
- Насос Ш-8-40
- Осветлитель усредненн. расхода очист.сооруж
- Осветлитель усредненн. расхода очист.сооруж.
- Трансформатор ТЗСН (блока АУОТ)
- Трансформатор ТЗСН (блока АУОТ)
- Кабельная эстакада ДЭС
- Система оперативного постоянного тока Тирсот (блока АУОТ)
- Кран мостовой 8тн. в насосной
- Кран-балка 8т в электростанции
- Трансформатор измерительный ТПОЛ-10 0,5S/0,5/10P-1000/5 УЗ АИИС КАУЭ
- Трансформатор измерительный ТПОЛ-10 0,5S/0,5/10P-1000/5 УЗ АИИС КАУЭ
- Трансформатор измерительный ТПОЛ-10 0,5S/0,5/10P-1000/5 УЗ АИИС КАУЭ
- Трансформатор измерительный ТПОЛ-10 0,5S/0,5/10P-1000/5 УЗ АИИС КАУЭ
- Трансформатор измерительный ТПОЛ-10 0,5S/10P-1000/5 УЗ АИИС КАУЭ
- Трансформатор измерительный ТПОЛ-10 0,5S/10P-1000/5 УЗ АИИС КАУЭ
- Емкость 40 куб.м утечки нефтепродуктов
- Емкость 40 куб.м утечки нефтепродуктов
- Насос вспомогательных систем типа 12 НА 9x4
- Насос вспомогательных систем типа 12 НА 9x4
- Насос ВКС 4/24 с эл.двигателем пенотушения
- Фекальный насосный агрегат "Фека 03-39"
- Фильтр биологический 1 ступени
- Фильтр биологический 1 ступени
- Система автоматики КСУ ЭВМ-П-М (котла №3)
- Шкаф управления насосной станции очистных
- Камера смешения очистных сооружений
- Горелочное устройство АР-90
- Горелочное устройство АР-90
- Система автоматики КСУ ЭВМ-П-М (котла №4)
- Вентилятор (Насосный зал.) В-1.1
- Вентилятор (Насосный зал.) В-1.2
- Вентилятор (Насосный зал.) П-1.1
- Вентилятор (Насосный зал.) П-1.2
- Вентилятор (Электростанция) П-2.1
- Вентилятор (Электростанция) П-2.2
- Насос ЦНС 180-85
- Насос ЦНС 180-85
- Ограждение металлическое на 939 км Д-1
- Ограждение металлическое на 937 км Д-1
- Ограждение металлическое на 903 км Д-1
- Ограждение металлическое на 892 км Д-1
- Ограждение металлическое на 884 км Д-2
- Ограждение металлическое на 885 км Д-2



с земельными участками:

(площадью 89319 кв.м, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, виды разрешенного использования: для размещения и эксплуатации наземных объектов нефтепровода, кадастровый номер 46:01:000000:225), расположенным по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Беловский район, Долгобудский сельсовет;)

(площадью 1100 кв.м, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, виды разрешенного использования: для производственных целей, объектов сооружений и кабельных линий связи нефтепровода, кадастровый номер 46:01:060506:1), расположенным по адресу: Курская область, р-н Беловский, Долгобудский сельсовет). характеристика имущества):

### 3. Начальная цена договора:

25 537 500 RUB

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «12» июля 2022 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

5. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

6. Победителем процедуры 21000030970000000003 признан участник ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПСЕЛЬСКОЕ", предложивший наибольшую цену лота в размере 25 537 500 RUB (двадцать пять миллионов пятьсот тридцать семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 0 RUB (00 копеек), стал Открытое акционерное общество "БЕЛОВСКОЕ".

7. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

8. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

9. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

9.1. Обоснование принятого решения: пункт 40 и пункт 44 Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме".

10. Заключить договор по лоту № 1 с ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПСЕЛЬСКОЕ" (ИНН 4601004173, КПП 460101001, юридический (почтовый) адрес: 307910, Российская Федерация, Курская обл., сл. Белая, ул. Журавского, 2).

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте электронной площадки: <http://178fz.roseltorg.ru>, а также протокол подлежит размещению на портале «ГИС торги» на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Члены аукционной комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

Зам. председателя комиссии: \_\_\_\_\_

Член комиссии: \_\_\_\_\_

Член комиссии: \_\_\_\_\_

Член комиссии: \_\_\_\_\_

/Квачев Владимир Викторович/

/Переверзев Сергей Валерьевич/

/Павлова Ольга Владимировна/

/Вакуленко Виктор Петрович/

/Дробязгина Ирина Викторовна/