



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2022 № 262
307910 Курская область, с/п. Белая

О внесении изменений и дополнений
в постановление Администрации
Беловского района Курской области от
04.04.2019г. № 323 «Об утверждении
положения об отделе по земельным
отношениям и муниципальному
имуществу и должностных
инструкций начальника отдела и
специалистов

В соответствии с Федеральными законами от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Курской области от 13.06.2007 № 60-ЗКО "О муниципальной службе в Курской области", Законом Курской области от 20.08.2021 № 77-ЗКО «О наделении органов местного самоуправления Курской области отдельным государственным полномочием по однократному предоставлению благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Администрации Беловского района Курской области от 21.02.2022г. №153, в целях определения единого порядка разработки должностной инструкции муниципального служащего, создания организационно-правовой основы и повышения эффективности служебной деятельности муниципального служащего, укрепления служебной

дисциплины, повышения ответственности муниципального служащего за результаты его деятельности, обеспечения объективности при проведении аттестации, поощрения муниципального служащего Администрации Беловского района и наложении на него дисциплинарного взыскания, Администрация Беловского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в постановление Администрации Беловского района Курской области от 04.04.2019г. №323:

1.1. Пункт 2 постановления читать в новой редакции «Утвердить прилагаемые должностные инструкции»;

1.2. Пункт 3 положения дополнить п.3.8.:

«3.8. Осуществляет подготовку муниципальных правовых актов об отнесении оформленных в муниципальную собственность жилых помещений в специализированный жилищный фонд и об исключении жилых помещений из специализированного жилищного фонда;

- осуществляет проведение мероприятий связанных с предоставлением жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе, направление извещений о необходимости представления документов, направление уведомлений о предоставлении специализированных жилых помещений;

- осуществляет подготовку муниципальных правовых актов о предоставлении или об отказе в предоставлении жилых помещений по договору найма специализированного жилого помещения в соответствии со Списком, сформированным отделом опеки и попечительства Администрации Беловского района Курской области;

- осуществляет заключение договоров найма специализированных жилых помещений, договоров социального найма;

- ведет учет жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма и отнесенных к специализированному жилищному фонду;

- ведет реестра заключенных договоров найма с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договоров социального найма;

- осуществляет регистрацию ограничения (обременения) права на недвижимое имущество по жилым помещениям;

- осуществляет включения приобретенных жилых помещений в реестр муниципального имущества муниципального района «Беловский район» Курской области в установленном порядке;

- оформляет жилые помещения в муниципальную собственность.

2. Внести изменения и дополнения в должностную инструкцию главного специалиста-эксперта отдела управления по земельным отношениям и муниципальному имуществу:

2.1. По тексту должностной инструкции слова «главный специалист-эксперт отдела управления по земельным отношениям и муниципальному имуществу» читать «заместитель начальника отдела управления по земельным отношениям и муниципальному имуществу»;

2.2. В п.IV после слов: «Оформление документов по постановке на учет граждан, имеющих право на бесплатное получение в собственность земельных участков в соответствии с ЗКО №74 от 21.09.2011г.» дополнить словами:

«осуществление подготовки муниципальных правовых актов об отнесении оформленных в муниципальную собственность жилых помещений в специализированный жилищный фонд и об исключении жилых помещений из специализированного жилищного фонда;

- осуществление проведения мероприятий связанных с предоставлением жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе, направление извещений о необходимости представления документов, направление уведомлений о предоставлении специализированных жилых помещений;

- осуществление подготовки муниципальных правовых актов о предоставлении или об отказе в предоставлении жилых помещений по договору найма специализированного жилого помещения в соответствии со Списком, сформированным отделом опеки и попечительства Администрации Беловского района Курской области;

- осуществление заключения договоров найма специализированных жилых помещений, договоров социального найма;

- ведение учета жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма и отнесенных к специализированному жилищному фонду;

- ведение реестра заключенных договоров найма с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договоров социального найма;

- осуществление регистрации ограничения (обременения) права на недвижимое имущество по жилым помещениям;

- осуществление включения приобретенных жилых помещений в реестр муниципального имущества муниципального района «Беловский район» Курской области в установленном порядке;

- оформление жилые помещения в муниципальную собственность»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Беловского района Курской области Квачева В.В.

4. Постановление вступает в силу с даты его подписания.

Глава Беловского района
Курской области



Н.В. Волобуев