



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2021 г. № 11

307910 Курская область, с/п. Белая

О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации Беловского района Курской области от 25.11.2020 №813 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Беловского района Курской области муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации Беловского района Курской области от 24.12.2018 года №1038 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», на основании протеста прокуратуры Беловского района Курской области от 24.12.2020 №19-2020, Администрация Беловского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести следующие изменения и дополнения в постановление Администрации Беловского района Курской области от 25.11.2020 №813 «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Беловского района Курской области муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для

проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»:

1) п.2.6.2 раздела 2.6. регламента изложить в новой редакции:

«2.6.2. Заявитель вправе представить заявление и прилагаемые к нему документы следующим способом:

-на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления с уведомлением о вручении;

- в форме электронных документов с использованием федеральной государственной информационной системы Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций).»;

2) абз.1 п.3.3.4. раздела 3.3 регламента изложить в новой редакции:

«3.3.4. Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренные абзацем первым пункта 42 настоящего Положения, в течение 30 календарных дней с даты регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 42 настоящего Положения, - в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения):»;

3) п.3.3.2. раздела 3.3. регламента «Оценка Комиссией пригодности (непригодности) жилых помещений для постоянного проживания» дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Процедура проведения оценки соответствия помещения установленным требованиям включает:

-определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее - специализированная организация), по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям;

-определение состава привлекаемых экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым, либо для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения.»;

4) п.3.4.2. раздела 3.4 регламента изложить в новой редакции:

«3.4.2. Ответственный исполнитель Администрации на основании заключения Комиссии принимает в установленном порядке решение и издает

нормативный правовой акт с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ и передает его на подпись Главе Беловского района Курской области.»;

5) п.3.4.3. раздела 3.4. регламента изложить в новой редакции:

«3.4.3.Максимальный срок выполнения административной процедуры:

-в течение 30 календарных дней со дня получения заключения, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней со дня получения заключения.»;

б) п.3.5.2. раздела 3.5. регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным пунктом 36 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом решение, направляется в соответствующий орган местного самоуправления, собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управляющего делами Администрации Беловского района А.В.Шепелева.

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального района «Беловский район» Курской области (<http://bel.rkursk.ru>).

Глава Беловского района
Курской области



(Handwritten signature)
Н.В. Волобуев