****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БЕЛОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.05.2020 г. № 398

**307910 Курская область, сл. Белая**

Об утверждении порядка оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, осуществляемых в рамках муниципального контроля, оформления результатов таких осмотров, обследований на территории Беловского района Курской области

В соответствии со статьёй 8.3 части 4, статьёй 13.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», администрация Беловского района постановляет:

1. Утвердить Порядок оформления и содержания заданий и порядка оформления должностными лицами органа муниципального контроля результатов мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на территории Беловского района Курской области (далее - Порядок оформления заданий, прилагается).

2. Утвердить Порядок оформления должностными лицами органа муниципального контроля Беловского района результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований, исследований, измерений, наблюдений, устанавливаемых уполномоченным органом местного самоуправления на территории Беловского района (далее - Порядок оформления результатов, прилагается).

3. Отделу по организационной и кадровой работе, обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации Беловского района Курской области.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Администрации Беловского района Курской области - начальника управления Б.И. Шевцова.

5. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Беловского района

Курской области Н. В. Волобуев

Приложение 1

к постановлению администрации

Беловского района Курской области

от 19.05.2020г № 398

Порядок

оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, осуществляемых в рамках муниципального контроля, оформления результатов таких осмотров, обследований на территории Беловского района Курской области

1. Общие положения

1.1. Порядок оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, осуществляемых в рамках муниципального контроля, оформления результатов таких осмотров, обследований (далее - Порядок) устанавливает процедуру оформления плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, осуществляемых в рамках муниципального контроля, содержание таких заданий, а также процедуру оформления результатов указанных осмотров, обследований.

1.2. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков - мероприятия, проводимые в рамках муниципального контроля без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, направленные на выявление, предупреждение и пресечение нарушений требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области и муниципальными правовыми актами Беловского района Курской области.

1.3. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся отделом по земельным отношениям и муниципальному имуществу администрации Беловского района Курской области.

1.4. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся в отношении расположенных в границах Беловского района Курской области объектов земельных отношений.

1.5. Проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков осуществляется в соответствии с плановым (рейдовым) заданием.

1.6. В ходе планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов) проводятся мероприятия (визуальный осмотр, применение фото -, видеофиксации, составление схематичного изображения земельного (-ых) участка (-ов) и расположенных на нем объектов, иные мероприятия по осмотру земельного(-ых) участка(-ов) и фиксации нарушений требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами.

1.7. При составлении плановых (рейдовых) заданий учитывается информация, содержащая сведения о нарушениях требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области, муниципальными правовыми актами Беловского района Курской области, поступившая от граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, органов местного самоуправления, органов государственной власти, средств массовой информации, правоохранительных органов, органов прокуратуры, а также содержащаяся в открытых и общедоступных информационных ресурсах.

2. Порядок оформления и содержание плановых (рейдовых) заданий на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков

2.1. Плановые (рейдовые) задания на проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследования земельного (-ых) участка (-ов) оформляется по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и утверждается распоряжением администрации Беловского района Курской области.

2.2. В плановом (рейдовом) задании на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов) содержится:

а) наименование органа муниципального контроля;

б) фамилия, имя, отчество (при наличии), наименование должности лица или лиц органа муниципального контроля, уполномоченное на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов);

в) адрес (местоположение, иное описание местоположения, кадастровый номер и вид разрешенного использования) осматриваемого, обследуемого земельного (-ых) участка (-ов);

г) цели и задачи проведения планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов);

д) перечень мероприятий, проводимых в ходе планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов);

е) сроки проведения планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов), в том числе даты начала и завершения проведения указанного осмотра, обследования.

2.3. Плановое (рейдовое) задание на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов) регистрируется в журнале учета плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

2.4. Выполненные плановые (рейдовые) задания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков хранится в течение 5 (пяти) лет со дня его выполнения в отделе по земельным отношениям и муниципальному имуществу администрации Беловского района Курской области.

3. Порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследования земельных участков

3.1. По результатам плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков оформляется акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

3.2. В акте планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка (далее - Акт) указывается:

а) наименование органа муниципального контроля;

б) место, дата и время составления акта;

в) дата и номер распоряжения администрации Беловского района Курской области, об утверждении планового (рейдового) задания на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка;

г) фамилия, имя, отчество (при наличии), наименование должности лица или лиц органов муниципального контроля, проводивших плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного участка;

д) дата и время начала и завершения планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка;

е) адрес (местоположение, иное описание местоположения, кадастровый номер и вид разрешенного использования) осматриваемого, обследуемого земельного (-ых) участка (-ов);

ж) перечень мероприятий проводимых в ходе планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов);

з) результаты планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов), в том числе о выявленных нарушениях требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательства Курской области, муниципальных правовых актов Беловского района Курской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области предусмотрена административная и иная ответственность, и о лицах, допустивших указанные нарушения;

и) перечень прилагаемых документов и материалов (при наличии).

3.3. Акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов) подписывается всеми лицами, принявшими участие в соответствующем осмотре, обследовании земельного (-ых) участка (-ов) (с указанием должности и расшифровкой подписи).

3.4. К Акту прилагаются фототаблица с нумерацией каждого фотоснимка и схематический чертеж осматриваемого земельного (-ых) участка (-ов).

3.5. Фототаблица к Акту оформляется по форме согласно приложению № 4 к Порядку и содержит:

а) адрес (местоположение, иное описание местоположения, кадастровый номер и вид разрешенного использования) осматриваемого земельного (-ых) участка (-ов);

б) дату фотосъемки;

в) нумерацию фото и краткую характеристику осматриваемого, обследуемого земельного участка, части территории кадастрового квартала, объекта (здания, сооружения или другого строения, в том числе нестационарного торгового объекта, ограждения), описание выявленных нарушений.

3.6. Фототаблица к Акту подписывается всеми лицами, принявшими участие в соответствующем осмотре, обследовании земельного (-ых) участка (-ов) (с указанием должности и расшифровкой подписи).

3.7. Схематический чертеж к Акту оформляется по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку и содержит:

а) адрес (местоположение, иное описание местоположения, кадастровый номер и вид разрешенного использования) осматриваемого земельного (-ых) участка (-ов);

б) нумерацию схематического чертежа, краткую характеристику осматриваемого, обследуемого земельного участка, части территории кадастрового квартала, объекта (здания, сооружения или другого строения, в том числе нестационарного торгового объекта, ограждения), описание выявленных нарушений.

3.8. Схематический чертеж к Акту подписывается всеми лицами, принявшими

участие в соответствующем осмотре, обследовании земельного (-ых) участка (-ов) (с указанием должности и расшифровкой подписи).

3.9. В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков нарушений требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области, муниципальными правовыми актами Беловского района Курской области, должностные лица администрации Беловского района Курской области принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также доводят в письменной форме до сведения главы администрации Беловского района Курской области информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и ст.6 Положения о муниципальном земельном контроле утвержденного решением Представительного Собрания Беловского района Курской области от 25.11.2016г №III-23/2.

Приложение № 1

к порядку (форма)

ПЛАНОВОЕ (РЕЙДОВОЕ) ЗАДАНИЕ

на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования

земельного(-ых) участка(-ов)

от « » 20 г. №

1. Назначить лицом (лицами), уполномоченным(ми) на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного(-ых) участка(-ов):

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица (лиц) органа муниципального контроля, уполномоченное (-ых) на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного(-ых) участка(-ов)

2. Провести плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного (-ых) участка (ов), расположенного(-ых) по адресу:

(адрес, а при отсутствии адреса земельного участка иное описание местоположения земельного(-ых) участка (-ов), кадастровый номер и вид разрешенного использования земельного (-ых) участкат (-ов)

3. Цели и задачи проведения планового (рейдового) осмотра, обследования

земельного(ых) участка(ов):

(предупреждение, выявление и пресечение нарушений требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области, муниципальными правовыми актами Беловского района Курской области)

4. Перечень мероприятий, проводимых в ходе планового (рейдового) осмотра земельного (ых) участка (-ов):

(мероприятия (визуальный осмотр, применение фото-, видеофиксации, составление схематичного изображения земельного(-ых) участка(-ов) и расположенных на нем объектов, иные мероприятия по осмотру земельного(-ых) участка(-ов) и фиксации нарушений требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области, муниципальными правовыми актами Беловского района Курской области), при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами)

5. Сроки проведения планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов):

(количество рабочих дней продолжительности проведения планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (­ых) участка (-ов)

Дата начала « » 20 г.

Дата завершения « » 20 г.

Плановое (рейдовое) задание на проведение планового (рейдового) осмотра,

обследования земельного (-ых) участка (-ов) зарегистрировано в журнале учета плановых

(рейдовых) осмотров, обследований земельных участков « \_\_\_» 20 г. №

Приложение № 2

к порядку (форма)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Журнал мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на территории Беловского района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Дата и номерзадания о проведении мероприятия | Сведения о должностном лице получившем плановое (рейдовое) задание | Отметка о вручении (подпись) | Дата (период) проведения мероприятия | Место расположения объекта (адрес, сведения о регистрации (при наличии)) | Правообладатель объекта (фактический пользователь),сведения о правоустанавли­вающих документах (при наличии) | Сведения о результатах мероприятия, номер акта | Сведения о хранении (передаче)результатов мероприятия |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 3

к порядку (форма)

муниципальный земельный контроль

 « » 20 г.

(место составления акта) (дата и время составления акта)

АКТ

планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов)

1. Плановое (рейдовое) задание на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов) от « » 20 г № , утвержденное распоряжением администрации Беловского района Курской области от « » 20\_г № .

2. Лицо (лица), проводившее (ие) плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного (-ых) участка (-ов):

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица (лиц), проводившего (-их) плановый (рейдовый) осмотр,

обследование земельного (-ых) участка(-ов)

3. Даты и время начала и завершения планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов):

с час. мин." " 20 г. до час. мин." " 20 г.

4. Сведения об осмотренном земельном (-ых) участке (-ах): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес, а при отсутствии адреса земельного участка иное описание местоположения земельного(-ых) участка (-ов), кадастровый номер и вид разрешенного использования земельного (-ых) участкат (-ов))

5. Перечень мероприятий, проведенных в ходе планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка:

(мероприятия (визуальный осмотр, применение фото-, видеофиксации, составление схематичного изображения земельного (-ых) участка (-ов) и расположенных на нем объектов, иные мероприятия по осмотру земельного (-ых) участка (-ов) и фиксации нарушений требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области, муниципальными правовыми актами Беловского района Курской области), при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального контроля с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами)

6. Результаты планового (рейдового) осмотра, обследования земельного(-ых) участка (-ов):

(результаты планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов)в том числе, о выявленных нарушениях требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области, муниципальными правовыми актами Беловского района Курской областьи, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Курской области предусмотрена административная и иная ответственность, и о лицах, допустивших указанные нарушения)

7. Перечень прилагаемых к настоящему акту материалов и документов, связанных с результатами планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов):

1) фототаблица акту планого (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов);

2) схематический чертеж к акту планого (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов) с пояснениями;

3)

4)

8. Подписи лиц, проводивших плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного участка:

(должность уполномоченного лица) (подпись) (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица (подпись) (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица) (подпись) (расшифровка подписи)

Акт планового (рейдового) осмотра земельного(-ых) участка(-ов) зарегистрирован в журнале учета плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков" " 20 г. №

Приложение № 4

к порядку (форма)

ФОТОТАБЛИЦА

к акту планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов)

от « » 20 №

Осматриваемый объект:

(указываются адрес, а при отсутствии адреса земельного участка иное описание местоположения земельного (-ых) участка (-ов), кадастровый номер и вид разрешенного использования земельного (ых) участка (-ов)

Дата фотосъемки:1 «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г

МЕСТО ДЛЯ ФОТО

|  |
| --- |
| Фото №Краткая характеристика осматриваемого объекта, выявленные нарушения: |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(земельный участок, часть территории кадастрового квартала, объекты (здания, сооружения или другие строения, в том числе нестационарные торговые объекты, ограждения), описание выявленных нарушений)

Подписи уполномоченных должностных лиц, проводивших плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного (-ых) участка (-ов):

(должность уполномоченного лица) (подпись) (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица (подпись) (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица) (подпись) (расшифровка подписи)

1 - если фотосъемка производилась несколько раз, указывается дата каждой съемки или фотографии группируются по датам

Приложение № 5

к порядку (форма)

СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ

к акту планового (рейдового) осмотра, обследования земельного (-ых) участка (-ов)

от « » 20 №

Осматриваемый объект:

(указываются адрес, а при отсутствии адреса земельного участка иное описание местоположения земельного (-ых) участка (-ов), кадастровый номер и вид разрешенного использования земельного (ых) участка (-ов)

МЕСТО ДЛЯ СХЕМАТИЧЕСКОГО ЧЕРТЕЖА

Схематический чертеж №

Краткая характеристика осматриваемого объекта, выявленные нарушения:

(земельный участок, часть территории кадастрового квартала, объекты (здания, сооружения или другие строения, в том числе нестационарные торговые объекты, ограждения), описание выявленных нарушений)

Подписи уполномоченных должностных лиц, проводивших плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного (-ых) участка (-ов):

(должность уполномоченного лица) (подпись) (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица) (подпись) (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица) (подпись) (расшифровка подписи)